

Leedvermaak om Dubai loont niet

Op termijn zal emiraat zijn schulden gewoon kunnen afbetalen en doorgaan met zijn ontwikkeling

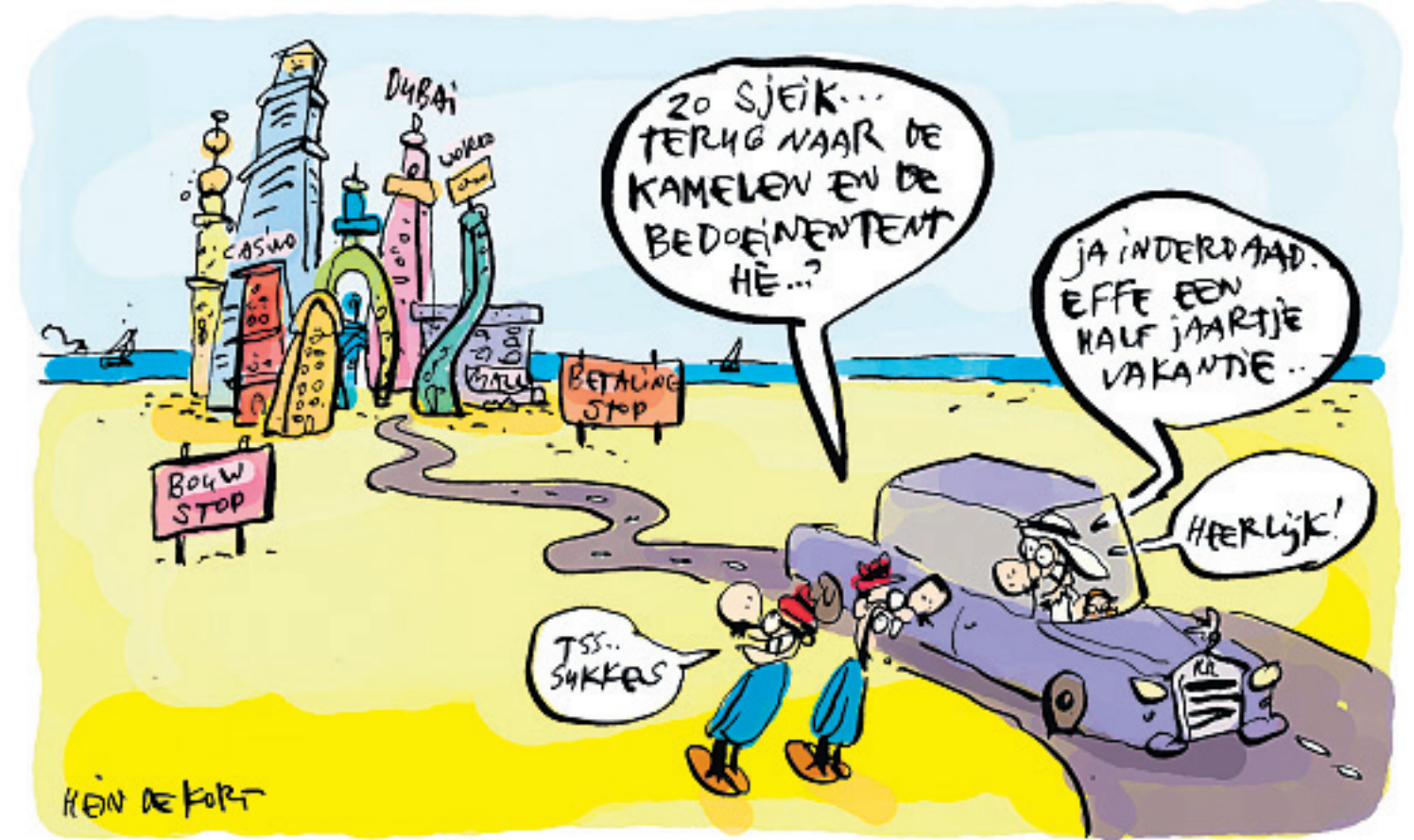
Leo Kwartens

Met nauwelijks verholven leedvermaak hebben de media verslag gedaan van de financiële crisis in Dubai. Als hyena's op een kadaver viel men aan op de bekendmaking dat Dubai World de betalingen op zijn aanzienlijke schulden een half jaar uitstelt. Het AD plaatste een cartoon van een in schulden verdrinkende sjeik Mohammed, de heerser van Dubai. De Telegraaf sprak van een 'Fata Morgana-crisis': 'Het duurste hotel, de meest absurde indoor skipiste ter wereld. Je kon wachten op onrust daar.'

Zelfs een kwaliteitskrant als NRC smaalde in zijn commentaar dat Dubai zijn 'status van wonderstad' moet inruilen voor die van 'stad met de grootste vastgoedzeepbellen'. Waarna de krant met opgeheven vingertje waarschuwde: 'grootschalige vastgoedontwikkeling zonder economisch fundament is levensgevaarlijk.' Achter deze 'Schadenfreude' lijkt een gevoel van opluchtingschuilt te gaan. Alsof ons vermoeden dat er iets mis moest zijn met die gemakkelijke olierijkdom, eindelijk wordt bevestigd.

De weinig subtiele suggestie is dat Golf-Arabiërs in feite loterijwinnaars zijn die door stom toeval onder een belastingvrije kaasstolp van glamour en luxe kunnen leven, maar niet in staat zijn de economische realiteit te doorgronden. Tegelijkertijd kunnen we onszelf voorhouden dat de dodelijke cadans van ons eigen bestaan, met zijn dagelijkse files, het gereken aan het eind van de maand en de jaarlijkse vakantie naar de camping in Zuid-Frankrijk, de enige weg vooruit is.

Juich niet te vroeg. Dat Dubai een forse klap heeft gekregen, wil niet zeggen dat het emiraat mor-



Illustratie: Hein de Kort

gen in zee zinkt. Daar zijn twee redenen voor. Ten eerste is Dubai geen geïsoleerde stadstaat, maar maakt het deel uit van de Verenigde Arabische Emiraten (VAE). Abu Dhabi, dat zo'n 80% van de olie en het grondgebied van de VAE be-

De economie van Dubai heeft wel degelijk een sterk fundament, dat steelt op een visie, niet olie

heerst, is altijd de drijvende kracht achter de confederatie geweest. Het kan zich niet veroorloven dat Dubai failliet gaat.

Ze zijn in Abu Dhabi alleen niet gek. Na de aanzienlijke noodkredieten die het Dubai al verstrekte, zal Abu Dhabi toekomstige hulp aanwenden voor een steviger greep van de centrale overheid op het onafhankelijk denkende Dubai. Op termijn zal Dubai zijn schulden echter gewoon afbetalen en zich verder ontwikkelen, zij het in een lager tempo en niet langer

surfend op goedkoop krediet.

Daarnaast heeft Dubai wel degelijk een sterk economisch fundament, niet in de vorm van olie maar van visie. Door de bouw van een haven en vrijhandelszone geloofden ze hun schamele dorp te kunnen ontwikkelen tot economische hub. En het werkte! Dubai had het lef een uniek laissez-faire-klimaat te creëren waarvan miljoenen buitenlanders mochten profiteren. Daarmee onderscheidt het zich van zijn olierijke, maar veel conservatievere burens die slechts

kunnen na-apen wat Dubai heeft bedacht.

Ook wij kunnen qua dadendrang nog wat leren van Dubai, waar afgelopen september de eerste ultramoderne metrolijn werd geopend. Let wel: drie jaar nadat met de bouw was begonnen! Als ik bij de HSL of de Amsterdamse Noord-Zuidlijn zou werken, zou ik erg jaloers zijn.

.....
Leo Kwartens is arabist en adviseur voor bedrijven die opereren in het Midden-Oosten.

